

Brf Skulpturen
Skulptörvägen 9
121 43 Johanneshov



Grannehörande i samband med bygglovsansökan

Hej!

Vi har fått in en ansökan om bygglov på din grannes fastighet. Bygglövsansökan avser fasadändring genom inglasning av balkong på flerbostadshus på fastigheten Hologrammet 1 med adress Skulptörvägen 16. Du äger eller företräder fastigheten Fontänen 2.

Ansökan innebär avvikelser från gällande detaljplan för området, Dp 0180-93094 Etsarvägen och Skulptörvägen från 1996. Avvikelsen innebär att en balkong gläser in på en byggnad som enligt detaljplanen inte får glasa in balkonger. Som berörd granne ges du därför möjlighet att yttra dig över förslaget.

Om du är fastighetsägare till ett flerbostadshus eller representant för en samfällighet kan det vara bra att känna till att vi bara skickar brev till fastighetsägare. Du förväntas därför informera hyresgäster och bostadsrättsinnehavare.

Ärendet kommer också att kungöras på kommunens anslagstavla.

Hur tar du del av handlingarna och lämnar ditt svar?

Du behöver BankID för att logga in i e-tjänsten och ta del av handlingarna. Där kan du också lämna ditt yttrande.

Välj ett alternativ för att logga in i e-tjänsten:

- skanna QR-koden
- klicka på länken eller skriv in adressen nedan i din webbläsare:
bygglov.stockholm/e-grannehorande



Representerar du ett företag, en organisation eller förening behöver du även ange följande kod: 67131035-1478

Ditt svar ska vara oss tillhanda senast 2026-08-19.

Stadsbyggnadsnämnden kan fatta beslut även om inga yttranden kommer in.



Stadsbyggnadskontoret

Fleminggatan 4
Box 8314
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 27 300
stadsbyggnadskontoret@stockholm.se
bygglov.stockholm

Om du inte har BankID

Om du inte har BankID kan du istället beställa handlingarna till grannhörandet från oss genom att fylla i dina uppgifter i ett formulär som du hittar via länken nedan:

bygglov.stockholm/e-grannhorende/bestall

Med vänlig hälsning

Erika Johansson

Bygglovshandläggare

Bygglovsavdelningen

E-post erika.johansson@extern.stockholm.se

Viktig information om förenklad delgivning

När stadsbyggnadskontoret i fortsättningen delger er handlingar i detta ärende kan så kallad förenklad delgivning användas (delgivning = bekräftelse på att man tagit del av en handling).

Det går till på följande sätt:

- Vi skickar två brev med en dags mellanrum.
- Det första brevet innehåller den handling, till exempel ett beslut som ska delges dig.
- Det andra brevet innehåller ett meddelande om att stadsbyggnads-kontoret har skickat handlingen.
- Breven skickas till din senast kända adress och genom att skicka två brev minskar vi risken för fel.

När har man tagit del av handlingen?

Två veckor efter att vi skickat handlingen anses du normalt vara delgiven. Det betyder att du anses ha fått kännedom om innehållet i handlingen. Om en tidsfrist anges i handlingen, börjar den löpa vid samma tidpunkt. Exempel: Om handlingarna skickas den 1 mars har du blivit delgiven den 15 mars.

Det är inte säkert att förenklad delgivning alltid kommer att användas. I så fall sker delgivning på annat sätt, vilket bland annat kan betyda att du måste skicka tillbaka ett mottagningsbevis till stadsbyggnadskontoret.